

URZĄD MIASTA
24-120 Kazimierz Dolny
ul. Senatorska 5
tel. 88-10-112, 88-10-212
tel. 88-10-112, fax 88-10-213

Kazimierz Dolny, dnia 27 października 2015 roku

GPS. 6720.1.1.2015

Zespół Lubelskich Parków Krajobrazowych
Ośrodek Zamiejscowy w Lubartowie
ul. Lubelska 68
21-100 Lubartów

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 17 pkt 2, 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2015.199. t.j.) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską w Kazimierzu Dolnym Uchwały Nr X/68/15 z dnia 24 września 2015 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kazimierz Dolny dla części obszaru miejscowości Witoszyn.

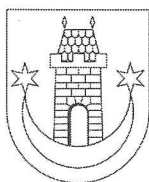
Wnioski do zmiany studium mogą być składane w terminie 21 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia, w siedzibie Urzędu Miasta w Kazimierzu Dolnym przy ul. Senatorskiej 5, 24-120 Kazimierz Dolny.

BURMISTRZ

mgr inż. Andrzej Pisula

Załączniki:

Kopia uchwały Nr X/68/15 z dnia 24 września 2015 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kazimierz Dolny dla części obszaru miejscowości Witoszyn



sporządziła:

Małgorzata
Kurzawska

Inspektor ds. gospodarki przestrzennej

ul. Rynek 12, pok. nr 6
tel.: 81 8810 212 wew. 32
e-mail: malgorzata.kurzawska@umkd.pl

Urząd Miasta w Kazimierzu Dolnym
ul. Senatorska 5
24-120 Kazimierz Dolny

Zespół Lubelskich Parków
Krajobrazowych w Lublinie
Ośrodek Zamiejscowy w Lubartowie

28-10-2015

L.dz. 753 744
podpis
ZLPK-OLU. OPE. 510. 5g. 2015

RADA MIEJSKA
w KAZIMIERZU DOLNYM

UCHWAŁA Nr X/ 68 /15

RADY MIEJSKIEJ w KAZIMIERZU DOLNYM

z dnia 24 września 2015 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kazimierz Dolny dla części obszaru miejscowości Witoszyn.

Na podstawie art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Rada Miejska w Kazimierzu Dolnym uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kazimierz Dolny uchwalonego przez Radę Miejską w Kazimierzu Dolnym uchwałą nr XVII/96/95 z dnia 2 października 1995 r., zmienionym uchwałą Nr V/20/15 Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym z dnia 19 marca 2015 r. dla części obszaru miejscowości Witoszyn.

§ 2

Granice obszaru objętego przedmiotową uchwałą wyznaczają drogi stanowiące działki o numerach ewidencyjnych: 796, 690, 691, 791, 700, 810. Drogi stanowiące granice opracowania również będą objęte zmianą studium.

§ 3

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany studium.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kazimierza Dolnego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Piotr Guz

Lublin 16.11.2015 r.

ZLPK-OLu.OPK. 410.59.2015

a/a

**Sz. Pan
Andrzej Pisula
Burmistrz
Urząd Miasta
ul. Senatorska 5
24-120 Kazimierz Dolny**

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Witoszyn (pismo GPS.6720.1.1.2015 z dnia 27.10.2015 r.)

W związku z otrzymaniem zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości **Witoszyn**, Zespół Lubelskich Parków Krajobrazowych, Ośrodek Zamiejscowy w Lubartowie prosi o uwzględnienie wszystkich aspektów zawartych w Rozporządzeniu nr 4 Wojewody Lubelskiego z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie Kazimierskiego Parku Krajobrazowego (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego Nr 73 z dnia 27.04.2005 r., poz.1525).

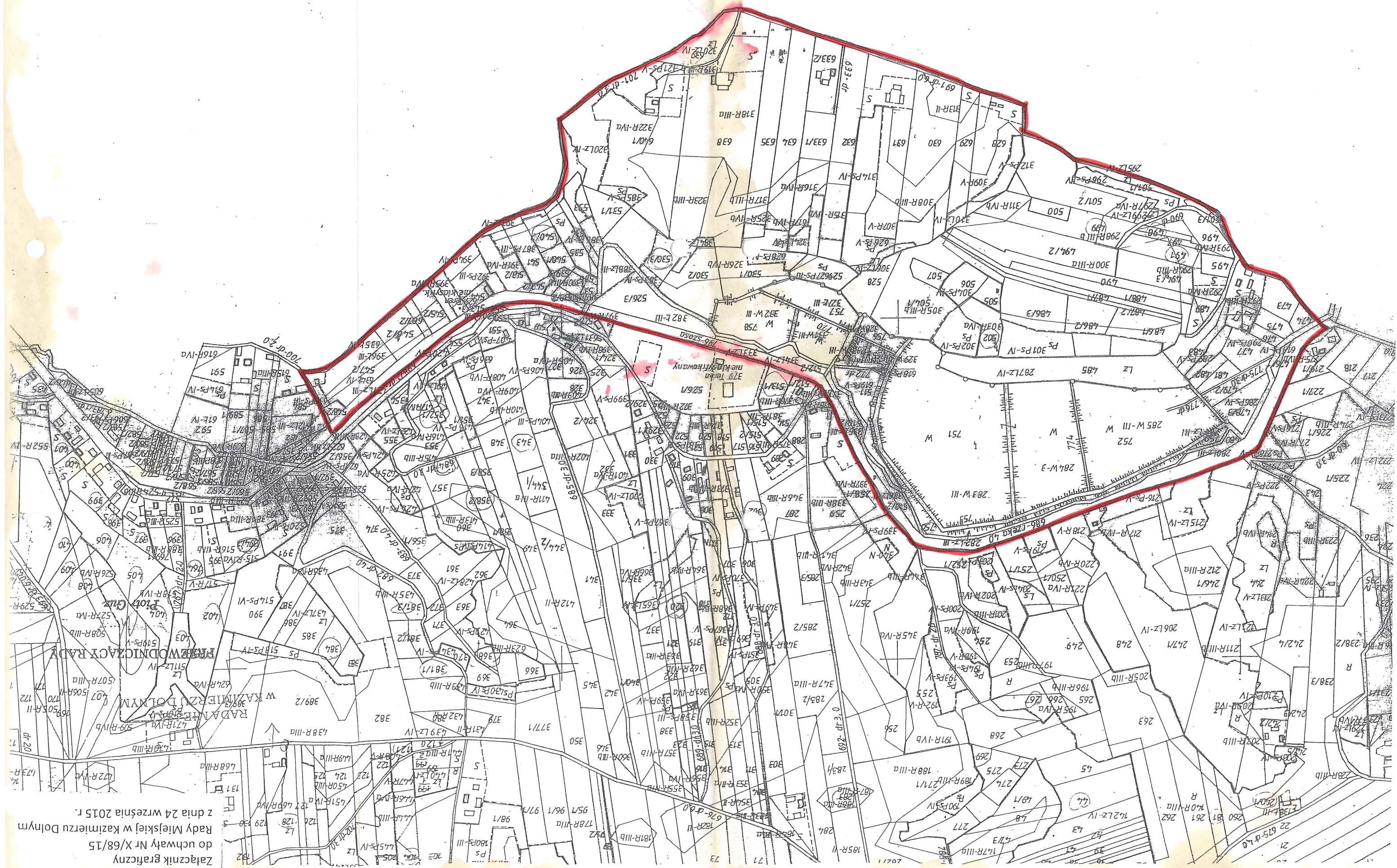
W szczególności należy zwrócić uwagę na następujące problemy:

- ochronę ekosystemów biologicznie czynnych i zapewnienia niezbędnej łączności między nimi,
- należy przewidzieć odpowiednio szerokie przerwy w zwartych ciągach zabudowy dla utrzymania łączności pomiędzy ekosystemami i stworzenia w miarę możliwości swobodnego przemieszczania się dzikich zwierząt,
- nie należy wyznaczać terenów (ciągów) budowlanych przylegających bezpośrednio do kompleksów leśnych (ze względów bezpieczeństwa należy odsunąć zabudowę 30m od linii lasu),
- ochronę obszarów eksponowanych widokowo (dolin rzecznych, punktów, panoram i otwarc widokowych) przed wyznaczaniem nowych terenów budowlanych,
- nie wyznaczanie terenów budowlanych na obszarach zalewowych (zagrożonych powodzią i podtopieniami).

Ostateczna opinia zostanie wydana po zapoznaniu się z projektem zmian studium oraz prognozą oddziaływania na środowisko.

z up. DYREKTORA

Piotr Deptuś
Kierownik Ośrodka



Załącznik graficzny
do uchwały Nr X/68/15
Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym
z dnia 24 września 2015 r.